МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«01» июля 2019 г. с. Ловозеро № 361-ПГ

Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом по адресу: Мурманская область, с. Ловозеро, ул. Советская, дом 21 и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для нужд муниципального образования Ловозерский район

В соответствии со ст. 239, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ловозерского района, постановлением администрации Ловозерского района от 13.02.2019 № 56-ПГ «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мурманская область, с. Ловозеро, ул. Советская, дом 21 аварийным и подлежащим сносу» администрация Ловозерского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 51:02:0010302:79 площадью 1170 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для содержания и обслуживания жилого дома) под многоквартирным домом в установленном законом порядке признанным аварийным и подлежащим сносу, расположенным по адресу: Мурманская область, с. Ловозеро, ул. Советская, д. 21, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.

1.2. принадлежащие собственникам объекты недвижимого имущества – жилые и нежилые помещения в многоквартирном доме № 21 по ул. Советская, расположенном на земельном участке, указанном в п. 1.1 настоящего постановления:

- комнату в квартире № 1 с кадастровым номером 51:02:0010302:418 общей площадью 18,2 кв. м;
- квартиру № 2 с кадастровым номером 51:02:0010302:202 общей площадью 55,7 кв. м;
- две комнаты в квартире № 3 кадастровый номер не установлен общей площадью 27,5 кв.м;

- комнату в квартире № 3 с кадастровым номером 51:02:0010302:419 общей площадью 18,0 кв. м;

- квартиру № 4 с кадастровым номером 51:02:0010302:206 общей площадью 55,7 кв. м;

- нежилое помещение с кадастровым номером 51:02:0010302:203 общей площадью 55,5 кв. м;

- нежилое помещение с кадастровым номером 51:02:0010302:204 общей площадью 65,6 кв. м;

- квартиру № 8 с кадастровым номером 51:02:0010302:208 общей площадью 67,5 кв. м.

2. Выплатить собственникам недвижимого имущества, указанного в п. 1.2 настоящего постановления выкупную стоимость за принадлежащее им изымаемое имущество.

3. Отделу имущественных отношений администрации Ловозерского района (Белякова Н.М.):

3.1. направить копию настоящего постановления:

- собственникам помещений, подлежащих изъятию, указанных в п. 1.2 настоящего постановления;

- в Оленегорский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области;

3.2. выступить заказчиком работ по оценке изымаемых объектов недвижимого имущества и размера убытков, вызванных изъятием данных объектов;

3.3. в соответствии с действующим законодательством подготовить и направить собственникам помещений, указанных в п. 1.2 настоящего постановления, для подписания проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд;

3.4. изъятие недвижимого имущества оформить в установленном законом порядке.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Ловозерская правда» и размещению на официальном сайте администрации Ловозерского района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ловозерского района Кузнецову Н.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Ловозерского района Н.И. Курзенев