



**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» февраля 2025 года

с. Ловозеро

№ 84-ПГ

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Ловозерский район «Регулирование имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности» на 2024-2026 годы, утвержденную постановлением администрации Ловозерского района от 26.12.2023 № 759-ПГ (в редакции постановления администрации Ловозерского района от 30.08.2024 № 680-ПГ)

В связи с внесением фактических значений целевых показателей за 2024 год, мероприятий и объемов финансирования программы муниципального образования Ловозерский район «Регулирование имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности» на 2024-2026 годы, администрация Ловозерского района **постановляет:**

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу муниципального образования Ловозерский район «Регулирование имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности» на 2024-2026 годы, утвержденную постановлением администрации Ловозерского района от 26.12.2023 № 759-ПГ (в редакции постановления администрации Ловозерского района от 30.08.2024 № 680-ПГ) (далее – Программа):

1.1. В паспорте Программы разделы «Задачи Программы», «Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации Программы», «Финансовое обеспечение Программы» изложить в новой редакции:

Задачи Программы	1. Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимости муниципальной собственности. 2. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности. 3. Обеспечение содержания и ремонта объектов казны муниципального образования Ловозерский район. 4. Выполнение работ по землеустройству, земельному кадастру, мониторингу земель и объектов недвижимости.
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации Программы	- количество объектов недвижимости муниципальной собственности, по которым оформлена техническая документация, шт.; - количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт.; - количество объектов муниципального имущества, в отношении которых осуществлены мероприятия по их содержанию, шт.;

	<ul style="list-style-type: none"> - количество сформированных земельных участков, шт. - количество вымороченных объектов, в отношении которых осуществлены мероприятия по оформлению муниципальной собственности, шт. - количество уточнённых объектов недвижимости, шт.
Финансовое обеспечение Программы	<p>Всего по муниципальной программе: 29119,28695 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>МБ: 24836,09257 тыс. руб., из них: 2024 год – 9746,49960 тыс. рублей, 2025 год – 8242,69297 тыс. рублей, 2026 год – 6846,9 тыс. рублей.</p> <p>ОБ: 2 675,7074 тыс. руб., из них: 2024 год – 950,0 тыс. рублей, 2025 год – 1725,70740 тыс. рублей, 2026 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>ФБ: 1 607,48698 тыс. руб., из них: 2024 год – 1 607,48698 тыс. рублей, 2025 год – 0,00 тыс. рублей, 2026 год – 0,00 тыс. рублей.</p> <p>ВБС: 0,0 тыс. руб., из них: 2024 год – 0,0 тыс. рублей, 2025 год – 0,0 тыс. рублей, 2026 год – 0,0 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - увеличить долю объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот; - осуществить государственную регистрацию прав на все запланированные объекты; - стимулировать инвестиционную деятельность на рынке недвижимости; - содержать и ремонтировать объекты казны муниципального образования Ловозерский район и объекты жилищно-коммунального хозяйства; - выполнять землеустроительные работы; - уточнить объекты недвижимости в рамках выполнения комплексных кадастровых работ.

1.2. Раздел 2. Программы «Основные цели и задачи Программы, целевые показатели (индикаторы) реализации Программы» изложить в новой редакции:

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации Программы					
					2024		2025		2026	
			2022	2023	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом										

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)									
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации Программы							
					2022	2023	2024		2025		2026	
							план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Задача 1: Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимости муниципальной собственности												
1.1.	Количество объектов недвижимости муниципального имущества, по которым оформлена техническая документация	шт.	5	3	5	8	5			5		
Задача 2. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности												
2.1.	Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	шт.	5	3	5	6	5			5		
Задача 3. Обеспечение содержания и ремонта объектов казны муниципального образования Ловозерский район												
3.1.	Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых осуществлены мероприятия по их содержанию	шт.	6	6	6	6	6			6		
3.2.	Количество объектов (вымороченных квартир) в отношении которых осуществлены мероприятия по оформлению в муниципальную собственность	шт.	0	0	1	1	0			0		
Задача 4. Выполнение работ по землеустройству, земельному кадастру, мониторингу земель и объектов недвижимости												

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации Программы						
					2022	2023	2024		2025		2026
			план	факт			план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.1.	Количество сформированных земельных участков	шт.	5	3	5	6	5			5	
4.2.	Количество уточненных объектов недвижимости, шт.	шт.	х	х	619	1990	3000			0	

1.3. Раздел 3. Перечень основных программных мероприятий Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на официальном сайте администрации Ловозерского района (www.lovozeroadm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ловозерского района Безык Н.А.

Глава Ловозерского района



Е.М. Магомаев

Раздел 3. Перечень программных мероприятий Программы «Регулирование имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности» на 2024-2026 годы

№№ п/п	Цель, задача, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования ¹	Объемы финансирования, тыс. рублей				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий ²	
				Всего	2024 год	2025 год	2026 год	Наименование, ед. измерения	2024 год	2025 год	2026 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Цель: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом													
Задача 1: Обеспечение изготовления технической документации на объекты недвижимosti муниципальной собственности													
1.1.	Изготовление технической документации на объекты недвижимosti	год	Всего:	1022.5	722.5	200.0	100.0	Количество объектов недвижимosti муниципального имущества по которым оформлена техническая документация, шт.	5	5	5	Администрация Ловозерского района	
				в т.ч.:									
				МБ	1 022.5	722.50000	200.0						100.0
				ОБ	0.0	0.0	0.0						0.0
				ФБ	0.0	0.0	0.0						0.0
				ВБС	0.0	0.0	0.0						0.0
Итого по задаче 1			1022.5	722.5	200.0	100.0							
2.1.	Независимая оценка объектов муниципальной собственности	год	Всего:	268.82758	68.82758	100.0	100.0	Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт.	5	5	5	Администрация Ловозерского района	
				в т.ч.:									
				МБ	268.82758	68.82758	100.0						100.0
				ОБ	0.0	0.0	0.0						0.0
				ФБ	0.0	0.0	0.0						0.0
				ВБС	0.0	0.0	0.0						0.0
Задача 2. Обеспечение проведения независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности													

№№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования ¹	Объемы финансирования, тыс. рублей				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень участвующих в реализации основных мероприятий ²		
				Всего	2024 год	2025 год	2026 год	Наименование, ед. измерения	2024 год	2025 год	2026 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
	Итого по задаче 2		Всего:	268.82758	68.82758	100.0	100.0							
			в т.ч.:											
				МБ	268.82758	68.82758	100.0	100.0						
				ОБ	0.0	0.0	0.0	0.0						
				ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0						
			ВБС	0.0	0.0	0.0	0.0							
Задача 3. Обеспечение содержания и ремонта объектов казны муниципального образования Ловозерский район														
3.1.	Содержание зданий, сооружений, находящихся в собственности муниципального образования Ловозерский район	год	Всего:	21836.21400	8617.41400	6671.9	6546.9							
			в т.ч.:											
			МБ	21836.21400	8617.41400	6671.9	6546.9				6	6	6	Администрация Ловозерского района
			ОБ	0.0	0.0	0.0	0.0							
			ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0							
			ВБС	0.0	0.0	0.0	0.0							
3.2.	Ремонт зданий, помещений	год	Всего:	816.256	50.000	766.25637	0.0							
			в т.ч.:											
			МБ	816.256	50.000	766.25637	0.0							
			ОБ	0.0	0.0	0.0	0.0							
			ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0							
			ВБС	0.0	0.0	0.0	0.0							

№№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования ¹	Объемы финансирования, тыс. рублей				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий ²				
				Всего	2024 год	2025 год	2026 год	Наименование, ед. измерения	2024 год	2025 год	2026 год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
Задача 4. Выполнение работ по землеустройству, земельному кадастру, мониторингу земель и объектов недвижимости																
4.1.	Межевание земельных участков	год		Всего:	520.0	220.0	200.0	100.0	Количество сформированных земельных участков, шт.	5	5	5	Администрация Ловозерского района			
				в т.ч.:												
				МБ	450.9	150.9	200.0	100.0								
				ОБ	0.0	0.0	0.0	0.0								
				ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0								
ВБС	0.0	0.0	0.0	0.0												
Всего:	3722.33556	1692.09156	2030.24400	0.00000												
4.2.	Проведение комплексных кадастровых работ	год		Всего:	389.14118	84.60458	304.53660	0.00000	Количество уточненных объектов недвижимости, шт.	619	3 000	0	Администрация Ловозерского района			
				в т.ч.:												
				МБ	1725.7	0.0	1725.70740	0.0								
				ОБ	1607.48698	1607.48698	0.0	0.00000								
				ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0								
ВБС	0.0	0.0	0.0	0.0												
Всего:	4173.18900	1842.94500	2230.24400	100.00000												
Итого по задаче 4																
	Всего по программе			Всего:	839.99462	235.45802	504.53660	100.00000								
				в т.ч.:												
				МБ	1 725.7	0.0	1 725.70740	0.0								
				ОБ	1607.48698	1607.48698	0.0	0.0								
				ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0								
ВБС	29119.28695	12303.98658	9968.40037	6846.90000												
Всего:	24836.09257	9746.49960	8242.69297	6846.90000												
в т.ч.:																
МБ	2675.70740	950.0	1725.70740	0.0												
ОБ	1607.48698	1607.48698	0.00	0.00												
ФБ	0.0	0.0	0.0	0.0												
ВБС																

¹ При указании источников финансирования необходимо использовать следующие сокращения: МБ - бюджет муниципального образования Ловозерский район, ОБ - областной бюджет, ФБ - федеральный бюджет, ВБС - внебюджетные средства.

² В случае, если организация определяется на основании конкурсных процедур, в графе указывается конкурсный отбор.

**Обоснование ресурсного обеспечения Программы
«Регулирование имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности»
на 2024 – 2026 годы**

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации Программы, тыс. руб.		
		2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5
Всего по Программе:	29119.28695	12303.98658	9968.40037	6846.9
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования Ловозерский район	24836.09257	9746.49960	8242.69297	6846.9
средств областного бюджета	2675.70740	950.00000	1725.70740	0.00000
средств федерального бюджета	1607.48698	1607.48698	0.00000	0.00000
внебюджетных средств	0.0	0.0	0.0	0.0