



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2024г.

с. Ловозеро

№ 885- ПГ

**Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Ловозерский район «Управление муниципальным жилищным фондом и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района» на 2026-2028 годы**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Ловозерского района, постановлением администрации Ловозерского района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район», в целях организации содержания муниципального жилищного фонда и повышение надежности обеспечения населения коммунальными услугами в Ловозерском районе, администрация Ловозерского района **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу муниципального образования Ловозерский район «Управление муниципальным жилищным фондом и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района» на 2026-2028 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на сайте администрации Ловозерского района ([www.lovozeroadm.ru](http://www.lovozeroadm.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ловозерского района Безык Н.А.

Глава администрации  
Ловозерского района

Н.А. Кузнецова

Утверждена  
постановлением администрации  
Ловозерского района  
от « 12 » ноября 20 № 885 -ПГ

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОВОЗЕРСКИЙ РАЙОН  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ  
И РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОВОЗЕРО  
ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА» НА 2026 – 2028 ГОДЫ**

с. Ловозеро  
2024 год

**Муниципальная программа  
муниципального образования Ловозерский район  
«Управление муниципальным жилищным фондом  
и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории  
муниципального образования сельское поселение Ловозеро  
Ловозерского района» на 2026 – 2028 годы  
(далее – Программа)**

**Паспорт Программы**

Цель Программы	Содержание муниципального жилищного фонда и повышение надежности обеспечения населения коммунальными услугами
Задачи Программы	1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
	2. Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда.
	3. Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации Программы	1. Площадь муниципального жилищного фонда, в отношении которого осуществлены мероприятия по оплате взносов, в том числе за жилые и нежилые помещения, кв.м.
	2. Количество пустующих муниципальных квартир, по которым произведена оплата за коммунальные услуги, ед.
	3. Количество отремонтированных пустующих квартир, ед.
	4. Количество обследуемых многоквартирных домов, ед.
	5. Доля возмещенной задолженности, %
	6. Доля выполненных мероприятий возмещения затрат по установке ИПУ, %
	7. Количество актуализированных схем, программ, ед.
Перечень подпрограмм	1. Подпрограмма 1 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район»
	2. Подпрограмма 2 «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район»
	3. Подпрограмма 3 «Развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района»
Заказчики Программы	Администрация Ловозерского района

Заказчик-координатор Программы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству, дорожной деятельности и отдаленным селам администрации Ловозерского района (далее – О ЖКХ)
Сроки и этапы реализации Программы	2026 – 2028 годы
Финансовое обеспечение Программы	<p>Всего по муниципальной программе: 8 554,00000 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p><b>МБ: 7 592,05300 тыс. руб., из них:</b>  2026 год – 2 947,35100 тыс. рублей,  2027 год – 2 697,35100 тыс. рублей,  2028 год – 1 947,35100 тыс. рублей,</p> <p><b>ОБ: 961,94700 тыс. руб., из них:</b>  2026 год – 320,64900 тыс. рублей,  2027 год – 320,64900 тыс. рублей,  2028 год – 320,64900 тыс. рублей,</p> <p><b>ФБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b>  2026 год – 0,0 тыс. рублей,  2027 год – 0,0 тыс. рублей,  2028 год – 0,0 тыс. рублей,</p> <p><b>ВБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b>  2026 год – 0,0 тыс. рублей,  2027 год – 0,0 тыс. рублей,  2028 год – 0,0 тыс. рублей,</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>1. Реализация подпрограммы 1 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район» позволит обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;</li> <li>- формирование перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту;</li> <li>- реализацию механизма софинансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в соответствии с установленными сроками его проведения;</li> <li>- проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.</li> </ul>
	<p>2. Выполнение Подпрограммы 2 «Содержание муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район» позволит обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сохранность и соответствие жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным, техническим правилам и нормам.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- содержание и ремонт пустующих муниципальных квартир, квартир после умерших.</li> <li>- уменьшение безнадежных к взысканию долгов за ЖКУ.</li> </ul>
	<p>3. Выполнение Подпрограммы 3 «Развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района» позволит обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить актуализацию программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры и схем водоснабжения, теплоснабжения и генеральной очистки муниципального образования сельское поселение Ловозеро с учетом потребностей в развитии сельского поселения и модернизацию коммунальной инфраструктуры.</li> <li>- оптимизацию расходов на реализацию мероприятий по актуализации программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры и схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и генеральной очистки муниципального образования сельское поселение Ловозеро.</li> </ul>

### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа

Разработана в соответствии со ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», в целях обеспечения организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Ловозерский район.

Разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Одним из актуальных вопросов на сегодняшний день в муниципальном образовании сельское поселение Ловозеро Ловозерского района является вопрос улучшения жилищных условий проживания жителей. Для улучшения технического состояния жилищного фонда, повышения безопасности проживания граждан в многоквартирных жилых домах необходимо своевременное выполнение мероприятий по текущему ремонту и обслуживанию жилых помещений МКД. Так как администрация Ловозерского района является собственником муниципальных жилых помещений в МКД, расположенных на территории Ловозерского района, в соответствии со ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации, возникает обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение комплекса организационных, экономических и правовых проблем в каждом виде жилищно-коммунальных услуг, в том числе решение проблемы гарантированного обеспечения населения качественной питьевой водой, очистки сточных вод, охраны источников питьевого водоснабжения от загрязнения, обеспечения коммунальной инфраструктурой территорий, предназначенных для комплексного освоения и развития застроенных территорий в целях жилищного строительства, может быть обеспечено программно-целевым методом.

Стабильность работы и уровень предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса непосредственно оказывают влияние на качество жизни населения и развития экономики муниципального образования сельское поселение Ловозеро.

Совершенствование систем тепло- и водоснабжения поселения осуществляется в целях удовлетворения спроса населения на коммунальные ресурсы и обеспечения надежного ресурсоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном вредном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития и внедрения энергосберегающих технологий.

Модернизация систем тепло- и водоснабжения поселения осуществляется на основании схем, которые разрабатываются и актуализируются в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.

Генеральная схема санитарной очистки разрабатывается с целью обеспечения организации рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов и уборки территории. Разработка и актуализация схемы осуществляется в соответствии с требованиями Санитарных правил содержания территорий населенных мест.

**Подпрограмма 1**  
**«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных**  
**домах муниципального жилищного фонда муниципального**  
**образования Ловозерский район»**  
**(далее – Подпрограмма 1)**  
**Паспорт Подпрограммы 1**

Наименование муниципальной программы, в которую входит Подпрограмма 1	Муниципальная программа муниципального образования Ловозерский район «Управление муниципальным жилищным фондом и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района» на 2026 – 2028 годы
Цель Подпрограммы 1	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задача Подпрограммы 1	Обеспечение оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации Подпрограммы 1	Площадь муниципального жилищного фонда, в отношении которого осуществлены мероприятия по оплате взносов, в том числе за жилые и нежилые помещения, кв.м.
Заказчик Подпрограммы 1	Администрация Ловозерского района
Заказчик-координатор Подпрограммы 1	О ЖКХ
Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1	2026 – 2028 годы
Финансовое обеспечение Подпрограммы 1	<p>Всего по Подпрограмме 1: <b>3 198,00000</b> тыс. руб., в т.ч.:</p> <p><b>МБ: 2 236,05300</b> тыс. руб., из них:  2026 год – 745,35100 тыс. руб.,  2027 год – 745,35100 тыс. руб.,  2028 год – 745,35100 тыс. руб.,</p> <p><b>ОБ: 961,94700</b> тыс. руб., из них:  2026 год – 320,64900 тыс. руб.,  2027 год – 320,64900 тыс. руб.,  2028 год – 320,64900 тыс. руб.,</p> <p><b>ФБ: 0,0</b> тыс. руб., из них:  2026 год – 0,0 тыс. руб.,  2027 год – 0,0 тыс. руб.,  2028 год – 0,0 тыс. руб.,</p>

	<b>ВБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b> 2026 год – 0,0 тыс. руб., 2027 год – 0,0 тыс. руб., 2028 год – 0,0 тыс. руб.,
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 1	Реализация Подпрограммы 1 позволит обеспечить: - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - формирование перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту; - реализацию механизма софинансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в соответствии с установленными сроками его проведения; - проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.





## 2. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1

Реализация Подпрограммы 1 осуществляется в соответствии с перечнем мероприятий, указанном в Приложении № 1.

В процессе реализации Подпрограммы 1 перечень мероприятий может корректироваться.

## 3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 1

Обоснование ресурсного обеспечения представлено в Приложении № 2.

## 4. Механизм реализации Подпрограммы 1

О ЖКХ является заказчиком-координатором Подпрограммы 1 и организатором выполнения мероприятий, относящихся к компетенции отдела ЖКХ, а также осуществляет оперативный контроль за ходом их выполнения, несет ответственность за целевое использование финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммных мероприятий.

Мероприятия Подпрограммы 1 реализуются через заключение договора с НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Мурманской области» на основании Закона Мурманской области № 1629-01-ЗМО от 24.06.2019 г. Адресный перечень многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, корректируется ежегодно.

Финансирование мероприятия осуществляется за счет областного и местного бюджетов.

В целях обеспечения подпрограммного мониторинга выполнения муниципальной программы, О ЖКХ направляет в отдел экономического развития администрации Ловозерского района отчеты о реализации Подпрограммы 1 за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, на бумажном и электронном носителях и в срок до 01 апреля года следующего за отчетным, готовит годовые отчеты о ходе реализации Подпрограммы 1 согласно приложению № 6 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район, утвержденному постановлением администрации Ловозерского района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район».

В ходе реализации Подпрограммы 1 перечень мероприятий и объемы их финансирования могут уточняться.

## 5. Оценка эффективности Подпрограммы 1, риски ее реализации

Оценка эффективности реализации мероприятий Подпрограммы 1 осуществляется в соответствии с постановлением администрации Ловозерского

района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район». Подпрограмма 1 направлена на достижение тактической задачи 6.1.3 «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда» модельной схемы системы целеполагания муниципального образования Ловозерский район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ловозерский район от 08.08.2012 № 366-ПГ.

На достижение тактической задачи оказывают влияние внешние и внутренние факторы и риски, которые могут помешать реализации предполагаемых мероприятий и достижению уровня целевых показателей.

К внешним рискам следует отнести увеличение цен, изменение законодательства РФ, сокращение бюджетного финансирования. Затраты, связанные с возникновением внешних рисков, спрогнозировать невозможно.

К внутренним рискам следует отнести:

- риск возникновения дополнительных затрат;
- риск неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий соглашения;
- риск несостоявшихся договорных отношений по выполнению работ;
- риск невыполнения соглашения из-за ограниченных лимитов.

**Подпрограмма 2**  
**«Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда**  
**муниципального образования Ловозерский район»**  
**(далее – Подпрограмма 2)**

**Паспорт Подпрограммы 2**

Наименование муниципальной программы, в которую входит Подпрограмма 2	Муниципальная программа муниципального образования Ловозерский район «Управление муниципальным жилищным фондом и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района» на 2026 – 2028 годы
Цель Подпрограммы 2	Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда
Задачи Подпрограммы 2	Обеспечение надлежащего санитарно-технического состояния жилищного фонда
Целевые показатели (индикаторы) реализации Подпрограммы 2	1. Количество пустующих муниципальных квартир, по которым произведена оплата за коммунальные услуги, ед. 2. Количество отремонтированных пустующих квартир, ед. 3. Количество обследуемых многоквартирных домов, ед. 4. Доля возмещенной задолженности, % 5. Доля выполненных мероприятий возмещения затрат по установке ИПУ, %
Заказчик Подпрограммы 2	Администрация Ловозерского района
Заказчик-координатор Подпрограммы 2	О ЖКХ
Сроки реализации Подпрограммы 2	2026 - 2028 годы
Финансовое обеспечение Подпрограммы 2	Всего по Подпрограмме 2: <b>4 756,00000</b> тыс. руб., в т.ч. по годам реализации: <b>МБ: 4 756,00000 тыс.руб., из них:</b> 2026 год – 2 102,00000 тыс. руб.; 2027 год – 1 852,00000 тыс. руб.; 2028 год – 802,00000 тыс. руб. <b>ОБ: 0,00000 тыс. руб., из них:</b> 2026 год – 0,0 тыс. руб., 2027 год – 0,0 тыс. руб., 2028 год – 0,0 тыс. руб.,

	<p><b>ФБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b> 2026 год – 0,0 тыс. руб., 2027 год – 0,0 тыс. руб., 2028 год – 0,0 тыс. руб.,</p> <p><b>ВБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b> 2026 год – 0,0 тыс. руб., 2027 год – 0,0 тыс. руб., 2028 год – 0,0 тыс. руб.,</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 2	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Сохранность и соответствие жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным, техническим правилам и нормам.</li><li>2. Содержание и ремонт пустующих муниципальных квартир.</li><li>3. Уменьшение безнадежных к взысканию долгов за ЖКУ.</li></ol>

1. Основные цели и задачи, целевые показатели реализации Подпрограммы 2

№ п/п	Цель, задача и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Отчетный год	Текущий год	Значение показателя (индикатора)									
					2024		2025		2026		2027		2028	
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
Цель: Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда														
Задача: Обеспечение надлежащего санитарно-технического состояния жилищного фонда														
1.1	Количество пустующих муниципальных квартир, по которым произведена оплата за коммунальные услуги	ед.	10	10	5		5		5					
1.2	Количество отремонтированных пустующих квартир	ед.	1	2	2		2		0					
1.3	Доля возмещенной задолженности	%	100	100	100		100		100					
1.4	Доля выполненных мероприятий возмещения затрат по установке ИПУ	%	100	100	100		100		100					
1.6	Доля выполнения мероприятий по перечислению денежных средств за	%	100	100	100		0		0					

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)										
			Отчетный год	Текущий год	2026				2027		2028		
					план	факт	план	факт	план	факт			
1	проведенные ремонтные работы входных групп подъездов многоквартирных ДОМОВ	3	2024 4	2025 5	6	7	8	9	10	11			

## 2. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2

Реализация Подпрограммы 2 осуществляется в соответствии с перечнем мероприятий, указанном в Приложении № 3.

В процессе реализации Подпрограммы 2 перечень мероприятий может корректироваться.

## 3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 2

Обоснование ресурсного обеспечения представлено в Приложении № 4.

## 4. Механизм реализации Подпрограммы 2

О ЖКХ является заказчиком-координатором Подпрограммы 2 и организатором выполнения мероприятий, относящихся к компетенции отдела ЖКХ, а также осуществляет оперативный контроль за ходом их выполнения, несет ответственность за целевое использование финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммных мероприятий.

Реализация подпрограммных мероприятий, относящихся к компетенции отдела ЖКХ, за счет финансовых средств осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с нормами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации».

В целях обеспечения Подпрограммного мониторинга выполнения муниципальной программы, О ЖКХ направляет в отдел экономического развития администрации Ловозерского района отчеты о реализации Подпрограммы 2 за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, на бумажном и электронном носителях и в срок до 01 апреля года следующего за отчетным, готовит годовые отчеты о ходе реализации Подпрограммы 2 согласно приложению № 6 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район, утвержденному постановлением администрации Ловозерского района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район».

В ходе реализации Подпрограммы 2 перечень мероприятий и объемы их финансирования могут уточняться.

## 5. Оценка эффективности Подпрограммы 2, риски ее реализации

Оценка эффективности реализации мероприятий Подпрограммы 2 осуществляется в соответствии с постановлением администрации Ловозерского района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район». Подпрограмма 2 направлена



на достижение тактической задачи 6.1.3 «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда» модельной схемы системы целеполагания муниципального образования Ловозерский район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ловозерский район от 08.08.2012 № 366-ПГ.

На достижение тактической задачи оказывают влияние внешние и внутренние факторы и риски, которые могут помешать реализации предполагаемых мероприятий и достижению уровня целевых показателей.

К внешним рискам следует отнести увеличение цен и тарифов на коммунальные услуги, изменение законодательства РФ, сокращение бюджетного финансирования. Затраты, связанные с возникновением внешних рисков, спрогнозировать невозможно.

К внутренним рискам следует отнести:

- риск возникновения дополнительных затрат;
- риск неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий контракта;
- риск несостоявшегося аукциона для выполнения работ по оказанию муниципальных услуг (работ);
- риск невыполнения муниципального контракта из-за ограниченных лимитов.

**Подпрограмма 3**  
**«Развитие жилищно-коммунального комплекса на территории**  
**муниципального образования сельское поселение**  
**Ловозеро Ловозерского района»**  
**(далее – Подпрограмма 3)**

Паспорт Подпрограммы 3

Наименование муниципальной программы, в которую входит Подпрограмма 3	Муниципальная программа муниципального образования Ловозерский район «Управление муниципальным жилищным фондом и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на 2026 – 2028 годы»
Цель Подпрограммы 3	Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг
Задачи Подпрограммы 3	Содержание объектов коммунальной инфраструктуры
Целевые показатели (индикаторы) реализации Подпрограммы 3	1. Количество актуализированных схем, программ, ед.
Заказчик Подпрограммы 3	Администрация Ловозерского района
Заказчик-координатор Подпрограммы 3	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству, дорожной деятельности и отдаленным селам администрации Ловозерского района (далее – О ЖКХ)
Сроки реализации Подпрограммы 3	2026 - 2028 годы
Финансовое обеспечение Подпрограммы 3	<p>Всего по Подпрограмме 3:  600,00000 тыс. руб., в т.ч.  по годам реализации:  МБ 600,00000 тыс. руб., из них:  2026 год – 100,00000 тыс. руб.;  2027 год – 100,00000 тыс. руб.;  2028 год – 400,00000 тыс. руб.;  <b>ОБ: 0,00000 тыс. руб., из них:</b>  2026 год – 0,0 тыс. руб.,  2027 год – 0,0 тыс. руб.,  2028 год – 0,0 тыс. руб.,  <b>ФБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b>  2026 год – 0,0 тыс. руб.,  2027 год – 0,0 тыс. руб.,  2028 год – 0,0 тыс. руб.,</p>

	<b>ВБ: 0,0 тыс. руб., из них:</b> 2026 год – 0,0 тыс. руб., 2027 год – 0,0 тыс. руб., 2028 год – 0,0 тыс. руб.,
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 3	Выполнение Подпрограммы 3 позволит 1. Оптимизацию расходов на реализацию мероприятий по актуализации программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры и схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и генеральной очистки муниципального образования сельское поселение Ловозеро

1. Основные цели и задачи, целевые показатели реализации Подпрограммы 3

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Отчетный год	Текущий год	Значение показателя (индикатора)									
					2024		2025		2026		2027		2028	
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
Цель: Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг														
Задача: Содержание объектов коммунальной инфраструктуры														
1.1	Количество актуализированных схем, программ	ед.	1	1	1		1			4				

## 2. Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3

Реализация Подпрограммы 3 осуществляется в соответствии с перечнем мероприятий, указанном в Приложении № 5.

В процессе реализации Подпрограммы 3 перечень мероприятий может корректироваться.

## 3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 3

Обоснование ресурсного обеспечения представлено в Приложении № 6.

## 4. Механизм выполнения Подпрограммы 3

О ЖКХ является заказчиком-координатором Подпрограммы 3 и организатором выполнения мероприятий, относящихся к компетенции отдела ЖКХ, а также осуществляет оперативный контроль за ходом их выполнения, несет ответственность за целевое использование финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммных мероприятий.

Реализация подпрограммных мероприятий, относящихся к компетенции отдела ЖКХ, за счет финансовых средств осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с нормами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации»..

В целях обеспечения Подпрограммного мониторинга выполнения муниципальной программы, О ЖКХ направляет в отдел экономического развития администрации Ловозерского района отчеты о реализации Подпрограммы 3 за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, на бумажном и электронном носителях и в срок до 01 апреля года следующего за отчетным, готовит годовые отчеты о ходе реализации Подпрограммы 3 согласно приложению № 6 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район, утвержденному постановлением администрации Ловозерского района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район».

В ходе реализации Подпрограммы 3 перечень мероприятий и объемы их финансирования могут уточняться.

## 5. Оценка эффективности Подпрограммы 3, риски ее реализации

Оценка эффективности реализации мероприятий Подпрограммы 3 осуществляется в соответствии с постановлением администрации Ловозерского района от 30.05.2016 № 154-ПЗ «Об утверждении Порядка разработки,

реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ловозерский район». Подпрограмма 3 направлена на достижение тактической задачи 6.1.4. «Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг» модельной схемы системы целеполагания муниципального образования Ловозерский район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ловозерский район от 08.08.2012 № 366-ПГ.

На достижение тактической задачи оказывают влияние внешние и внутренние факторы и риски, которые могут помешать реализации предполагаемых мероприятий и достижению уровня целевых показателей.

К внешним рискам следует отнести увеличение цен, изменение законодательства РФ, сокращение бюджетного финансирования. Затраты, связанные с возникновением внешних рисков, спрогнозировать невозможно.

К внутренним рискам следует отнести:

- риск возникновения дополнительных затрат;
  - риск неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий контракта;
  - риск несостоявшегося аукциона для выполнения работ по оказанию муниципальных услуг (работ);
  - риск невыполнения муниципального контракта из-за ограниченных лимитов.
-

2. Перечень программных мероприятий Подпрограммы 2 «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда муниципального образования Доломитский район»

№№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования <sup>1</sup>	Объемы финансирования, тыс. рублей					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий <sup>2</sup>
				Всего	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Цель: Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда									
Задача 1. Обеспечение надлежащего санитарно-технического состояния жилищного фонда									
Содержание и ремонт пустующих муниципальных жилых помещений				Всего:	4567,41119	1732,00000	1782,00000	1053,41119	
				в т.ч.					
				МБ	4567,41119	1732,00000	1782,00000	1053,41119	
				ОБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,00000	
				ВС	0,00000	0,000	0,000	0,00000	
Перечисление денежных средств за жилищно-коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям				Всего:	1776,00000	592,00000	592,00000	592,00000	
				в т.ч.					
				МБ	1776,00000	592,00000	592,00000	592,00000	
				ОБ	0,00000	0,000	0,00000	0,00000	
				ФБ	0,00000	0,000	0,00000	0,00000	
				ВС	0,00000	0,000	0,000	0,000	
Перечисление денежных средств за жилищно-коммунальные услуги теплопоставляющей организации				Всего:	1740,00000	580,00000	580,00000	580,00000	
				в т.ч.					
				МБ	1740,00000	580,00000	580,00000	580,00000	
				ОБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ВС	0,00000	0,000	0,000	0,000	
Перечисление денежных средств за жилищно-коммунальные услуги водоснабжающей организации				Всего:	36,00000	12,00000	12,00000	12,00000	
				в т.ч.					
				МБ	36,00000	12,00000	12,00000	12,00000	
				ОБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ВС	0,00000	0,000	0,000	0,000	
Перечисление денежных средств за жилищно-коммунальные услуги управляющей компании				Всего:	420,00000	140,00000	140,00000	140,00000	
				в т.ч.					
				МБ	420,00000	140,00000	140,00000	140,00000	
				ОБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ВС	0,00000	0,000	0,000	0,000	
Ремонт пустующих муниципальных жилых помещений				Всего:	2000,00000	1000,00000	1000,00000	0,00000	
				в т.ч.					
				МБ	2000,00000	1000,00000	1000,00000	0,00000	
				ОБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000	
				ВС	0,00000	0,000	0,000	0,000	

Количество строящихся муниципальных объектов по адресам проведения оплаты за коммунальные услуги, ед.

5 5 5 Администрация Доломитского района

Количество отремонтированных пустующих квартир, ед.

2 2 Администрация Доломитского района

№№ п/п	Цель, задача, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования <sup>1</sup>	Объемы финансирования, тыс. рублей				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий <sup>2</sup>	
				Всего	2026 год	2027 год	2028 год	Наименование, ед. измерения	2026 год	2027 год	2028 год		
													5
1.2.	Ремонт муниципальных жилых помещений	ежегодно	4	Всего: в т.ч.	150,000000	50,000000	50,000000	50,000000	12	1	14	Администрация Ловозерского района	
					МБ	50,000000	50,000000	50,000000	1	1	1		
					ОБ	0,000000	0,000	0,000	0,000				
					ФБ	0,000000	0,000	0,000	0,000				
					ВБС	0,000000	0,000	0,000	0,000				
1.3.	Возмещение задолженности по квартплате безнадельных и высвободившихся по муниципальным жилым помещениям	ежегодно	4	Всего: в т.ч.	150,000000	100,000000	50,000000	0,000000				Администрация Ловозерского района	
					МБ	100,000000	100,000000	50,000000	100	100			
					ОБ	0,000000	0,000	0,000	0,000				
					ФБ	0,000000	0,000	0,000	0,000				
					ВБС	0,000000	0,000	0,000	0,000				
1.4.	Возмещение затрат по установке приборов учета коммунальных ресурсов индивидуальными жилищного фонда	ежегодно	4	Всего: в т.ч.	60,000000	20,000000	20,000000	20,000000				Администрация Ловозерского района	
					МБ	20,000000	20,000000	20,000000	100	100	100		
					ОБ	0,000000	0,000	0,000	0,000				
					ФБ	0,000000	0,000	0,000	0,000				
					ВБС	0,000000	0,000	0,000	0,000				
1.5.	Ремонт входных групп подъездов многоквартирных домов	ежегодно	4	Всего: в т.ч.	200,000000	200,000000	0,000000	0,000000				Администрация Ловозерского района	
					МБ	200,000000	200,000000	0,000000	0,000000				
					ОБ	0,000	0,000	0,000000	0,000				
					ФБ	0,000	0,000	0,000	0,000				
					ВБС	0,000	0,000	0,000	0,000				
Итого по задаче 1				Всего:	4756,000000	2102,000000	1852,000000	802,000000					
Итого по Программе 2				Всего: в т.ч.:	4756,000000	2102,000000	1852,000000	802,000000					
				МБ	4756,000000	2102,000000	1852,000000	802,000000					
				ОБ	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000					
				ФБ	0,000000	0,000000	0,000	0,000					
				ВБС	0,000000	0,000000	0,000000	0,000					

<sup>1</sup> При указании источников финансирования необходимо использовать следующие сокращения: МБ - бюджет муниципального образования Ловозерский район, ОБ - областной бюджет, ФБ - федеральный бюджет, ВБС - внебюджетные средства

<sup>2</sup> В случае, если организация определяется на основании конкурсной процедур, в графе указывается конкурсный отбор



**3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 2 «Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район»**

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации Подпрограммы 2, тыс. руб.		
		2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5
<b>Всего по Подпрограмме 2:</b>	<b>4756,00000</b>	<b>2102,00000</b>	<b>1852,00000</b>	<b>802,00000</b>
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования Ловозерский район	4756,00000	2102,00000	1852,00000	802,00000
средств областного бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
средств федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
внебюджетных средств	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
в том числе за счет:				
Администрация Ловозерского района				
Всего:	4756,00000	2102,00000	1852,00000	802,00000
средств бюджета муниципального образования Ловозерский район	4756,00000	2102,00000	1852,00000	802,00000
средств областного бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
средств федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
внебюджетных средств	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

**2. Перечень программных мероприятий Подпрограммы 3 "Развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района"**

№№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования <sup>1</sup>	Объемы финансирования, тыс. рублей				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий <sup>2</sup>		
				Всего	2026 год	2027 год	2028 год	Наименование, ед. измерения	2026 год	2027 год		2028 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12	13	14	17	
<b>Цель: Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг</b>													
<b>Задача 1. Содержание объектов коммунальной инфраструктуры</b>													
1.1.	Актуализация программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры		Источники финансирования <sup>1</sup>	<b>Всего:</b>	100,00000	0,00000	0,00000	100,00000	Количество актуализированных программ	0	0	1	Администрация Ловозерского района
				в т.ч.:									
				МБ	100,00000	0,00000	0,00000	100,00000					
				ОБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
				ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
ВБС	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000									
1.2.	Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района	ежегодно	Источники финансирования <sup>1</sup>	<b>Всего:</b>	300,00000	100,00000	100,00000	100,00000	Количество актуализированных схем	1	1	1	Администрация Ловозерского района
				в т.ч.:									
				МБ	300,00000	100,00000	100,00000	100,00000					
				ОБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
				ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
ВБС	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000									
1.3.	Актуализация схемы водоснабжения муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района		Источники финансирования <sup>1</sup>	<b>Всего:</b>	100,00000	0,00000	0,00000	100,00000	Количество актуализированных схем	0	0	1	Администрация Ловозерского района
				в т.ч.:									
				МБ	100,00000	0,00000	0,00000	100,00000					
				ОБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
				ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
ВБС	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000									
1.4.	Актуализация схемы генеральной очистки муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района		Источники финансирования <sup>1</sup>	<b>Всего:</b>	100,00000	0,00000	0,00000	100,00000	Количество актуализированных схем	0	0	1	Администрация Ловозерского района
				в т.ч.:									
				МБ	100,00000	0,00000	0,00000	100,00000					
				ОБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
				ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
ВБС	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000									
	Итого по задаче 1		Источники финансирования <sup>1</sup>	<b>Всего:</b>	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000					
				в т.ч.:									
				МБ	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000					
				ОБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
				ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
ВБС	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000									
	Итого по Подпрограмме 3		Источники финансирования <sup>1</sup>	<b>Всего:</b>	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000					
				в т.ч.:									
				МБ	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000					
				ОБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
				ФБ	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000					
ВБС	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000									

<sup>1</sup> При указании источников финансирования необходимо использовать следующие сокращения: МБ - бюджет муниципального образования Ловозерский район; ОБ - областной бюджет; ФБ - федеральный бюджет; ВБС - внебюджетные средства.

<sup>2</sup> В случае, если организация определяется на основании конкурсных процедур, в графе указывается конкурсный отбор.

**3. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 3 "Развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района"**

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации Подпрограммы 3, тыс. руб.		
		2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5
<b>Всего по Подпрограмме 1:</b>	<b>600,00000</b>	<b>100,00000</b>	<b>100,00000</b>	<b>400,00000</b>
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования Ловозерский район	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000
средств областного бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
средств федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
внебюджетных средств	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
в том числе за счет:				
Администрация Ловозерского района				
<b>Всего:</b>	<b>600,00000</b>	<b>100,00000</b>	<b>100,00000</b>	<b>400,00000</b>
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования Ловозерский район	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000
средств областного бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
средств федерального бюджета	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
внебюджетных средств	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

**Финансовое обеспечение муниципальной программы муниципального образования Ловозерский район «Управление муниципальным жилищным фондом и развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на 2021 – 2025 годы»**

№ № п/п	Наименование Подпрограммы, ВЦП, цель	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования <sup>1</sup>	Объемы финансирования, тыс. рублей			
				Всего	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район"							
Цель: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан							
1.	Всего по Подпрограмме 1	год	Всего:	3198,00000	1066,00000	1066,00000	1066,00000
			в т.ч.:				
			МБ	2236,053000	745,351000	745,351000	745,351000
			ОБ	961,947000	320,64900	320,64900	320,64900
			ФБ	0,000000	0,000	0,000	0,000
			ВБС	0,000000	0,000	0,000	0,000
Подпрограмма 2 "Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда муниципального образования Ловозерский район"							
Цель: Ремонт и содержание муниципального жилищного фонда							
2.	Всего по Подпрограмме 2	год	Всего:	4756,00000	2102,00000	1852,00000	802,00000
			в т.ч.:				
			МБ	4756,00000	2102,00000	1852,00000	802,00000
			ОБ	0,00000	0,000	0,00000	0,000
			ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000
			ВБС	0,00000	0,000	0,00000	0,000
Подпрограмма 3 "Развитие жилищно-коммунального комплекса на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района"							
Цель: Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг							
3.	Всего по Подпрограмме 3	год	Всего:	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000
			в т.ч.:				
			МБ	600,00000	100,00000	100,00000	400,00000
			ОБ	0,00000	0,000	0,000	0,000
			ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000
			ВБС	0,00000	0,000	0,000	0,000
<b>Всего по Программе</b>							
			Всего:	8554,00000	3268,00000	3018,00000	2268,00000
			в т.ч.:				
			МБ	7592,05300	2947,35100	2697,35100	1947,35100
			ОБ	961,94700	320,64900	320,64900	320,64900
			ФБ	0,00000	0,000	0,000	0,000
			ВБС	0,00000	0,000	0,000	0,000

<sup>1</sup> При указании источников финансирования необходимо использовать следующие сокращения: МБ - бюджет муниципального образования Ловозерский район; ОБ - областной бюджет; ФБ - федеральный бюджет; ВБС - внебюджетные средства.