



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» июня 2024 года

с. Ловозеро

№ 538 -ПП

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, в муниципальном образовании сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на период 2023-2025 г.г., утвержденный постановлением администрации Ловозерского района от 20.06.2022 г. № 362-ПП

В соответствии с Законом Мурманской области от 24.06.2013 г. № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 21.03.2014 г. № 48 «О некоторых вопросах формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 г. № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» администрация Ловозерского района **постановляет:**

1. Внести изменения в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, в муниципальном образовании сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на период 2023-2025 г.г., утвержденный постановлением администрации Ловозерского района от 20.06.2022 г. № 362-ПП, далее – Краткосрочный план.

1.1. Форму 1. «Адресный перечень многоквартирных домов» Краткосрочного плана изложить в новой редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. Форму 2. «Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому» Краткосрочного плана изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Форму 3. «Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов» Краткосрочного плана

изложить в новой редакции согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Разместить (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации Ловозерского района www.lovozeroadm.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ловозерского района Безык Н.А.

Глава администрации
Ловозерского района



Н.А. Кузнецова

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Ловозерский район, на 2023-2025 годы

Форма 1

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

№ п/п	Адрес МКД	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Общая площадь МКД			15
											Всего	жилая	нежилые	
Итого по муниципальному образованию на 2023-2025 годы:														
2023														
1	с. Ловозеро, ул. Советская, д. 25	1963	-	-	PO	плоская	кирпич	4	2	1384,40	1244,60	1129,50	115,10	44
2	с. Ловозеро, ул. Данилова, д. 21	1966	-	-	PO	плоская	кирпич	5	2	1764,30	1597,90	1437,00	160,90	48
Итого по муниципальному образованию на 2023 год:														
		X	X	X	X	X	X	X	X	3 148,70	2 842,50	2 566,50	276,00	92,00
2024														
1	с. Ловозеро, ул. Советская, д. 25	1963	-	-	PO	плоская	кирпич	4	2	1384,40	1244,60	1129,50	115,10	44
2	с. Ловозеро, ул. Юрьева д. 12	1985	-	-	PO	плоская	кирпич	5	11	11407,60	10615,00	6547,40	3059,00	265
Итого по муниципальному образованию на 2024 год:														
		X	X	X	X	X	X	X	X	12 792,00	11 859,60	7 676,90	3 174,10	309,00
2025														
1	с. Ловозеро, ул. Советская, д. 25	1963	-	-	PO	плоская	кирпич	4	2	1384,40	1244,60	1129,50	115,10	44
2	с. Ловозеро, ул. Юрьева д. 12	1985	-	-	PO	плоская	кирпич	5	11	11407,60	10615,00	6547,40	3059,00	265
Итого по муниципальному образованию на 2025 год:														
		X	X	X	X	X	X	X	X	12 792	11 859,6	7 676,9	3 174,1	309

* - на счетах регионального оператора, на специальном счете;
** - скатная, с мягким напыляемым покрытием;
*** - кирпич, панель, дерево;
**** - общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;
***** - заполняется на основании справки о регистрации по форме № 9

ПЛАНИРУЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ (УСЛУГ) ПО КАЖДОМУ КОНКРЕТНОМУ МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ

№ п/п	Адрес МКД	Всего:	Стоимость запланированных работ										Источники финансирования					Планировый год начала работ		Планировый год завершения работ						
			Ремонт индивидуальных инженерных систем			Ремонт или замена инфракрасного оборудования**			Ремонт фасадов***				Ремонт помещений, относящихся к многоквартирному дому, в т.ч.		Ремонт помещений в МКД		Иные не запланированные источники средств	2023	2024	2023	2024					
			в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе	в том числе												
1	Итого по Муниципальному округу на 2023-2025 годы	руб.	742 254,55	742 254,55	0	0	0	0	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
1	г.Ловозеро, ул. Советская, д. 25	руб.	2 291 617,42											443 581,20	27 310,88											
2	г.Ловозеро, ул. Давыдова, д. 21	руб.	12 488 241,67											762 813,60	173 262,19											
	Итого по Муниципальному округу на 2023-2025 годы					0	0							1 206 394,80	200 574,07											
1	г.Ловозеро, ул. Советская, д. 25	руб.	5 483 735,36											629 914,80	71 731,34											
2	г.Ловозеро, ул. Южная д. 12	руб.	50 164 243,87											2 354 128,82	706 438,65											
	Итого по Муниципальному округу на 2024-2025 годы													2 985 043,62	778 269,99											
1	г.Ловозеро, ул. Советская, д. 25	руб.	1 980 845,49	734 164,65										482 280,00	22 146,29											
	Итого по Муниципальному округу на 2025-2026 годы													482 280,00	22 146,29											

* – предельная стоимость работ, выполняемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете ИСО «ФРС МО», рассчитывается в соответствии с предельной стоимостью работ, установленной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП.

** – включая ремонт лифтовых шахт, машинных помещений.

*** – в том числе ремонт или замена системы водопровода с заменой или восстановлением водосточных труб.

**** – в том числе успешные, замены или восстановление водосточных труб, ремонт откосов.

***** – включая оценку технического состояния МКД, инженерные изыскания, проведение экспертизы проектной документации.

***** – предельная стоимость услуг на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5% от стоимости работ.

***** – при проведении капитального ремонта МКД, являющегося объектом культурного наследия. Составляет не более 0,2% от стоимости работ.

Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана чел.	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта				Всего: руб.		
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего: ед.	I квартал	II квартал	III квартал		IV квартал	
Итого по муниципальному образованию сельское поселение Ловозеро														
2023 г.														
1	Ловозеро	3 148,70	92	1	0	0	1	2	2291617,42	0	0	0	12 488 241,67	14 779 859,09
2024 г.														
1	Ловозеро	12 792,00	309	1	0	1	0	1	5 483 735,38	0	0	0	0,00	5 483 735,38
2025 г.														
1	Ловозеро	12 792	309	1	1	0	0	1	19 808 45,49	4 710 257,64	0	0,00	19 808 45,49	