

ЛОВОЗЕРСКАЯ правда

(издаётся с 7 ноября 1935г.)



ПЯТНИЦА, 15 января 2016 г.

Общественно-политическая газета Ловозерского района

● ОФИЦИАЛЬНО

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА
пятого созыва**
(двадцать шестое заседание)
РЕШЕНИЕ

24 декабря 2015 г.

№ 145

с. Ловозеро

**Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Ловозерский район
на 2016 год**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Ловозерского района, Совет депутатов Ловозерского района решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ловозерского района на 2016 год (прилагается).

2. Опубликовать данное решение в общественно-политической газете «Ловозерская правда».

3. Данное решение вступает в силу со дня опубликования.

А. В. ШЕСТАК,
глава Ловозерского района;
В. В. НИКОЛАЕВ,
председатель Совета депутатов Ловозерского района.

Приложение
к решению Совета депутатов
Ловозерского района
от 24.12.2015 № 145

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Ловозерский район
на 2016 год**

1. План приватизации муниципального имущества муниципального образования Ловозерский район (далее План) на 2016 год устанавливает организационные и правовые основы приватизации отношений собственности в муниципальном образовании Ловозерский район с учетом Федеральных Законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной

собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» посредством приватизации муниципального имущества, определяет имущество, подлежащее приватизации в 2016 году и способы его приватизации.

2. План разработан в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Ловозерского района, Положением о порядке управления и распоряжения собственностью муниципального образования Ловозерский

район Мурманской области, другими нормативными правовыми актами о приватизации муниципального имущества.

3. План распространяется на объекты муниципальной собственности муниципального образования Ловозерский район.

Главными целями являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций (полномочий) органов местного самоуправления; отчуждение имущества, не предназначено для решения вопросов местного значения и приведение структуры имущества в соответствие с нормами нового законодательства о местном самоуправлении;

- повышения эффективности использования муниципального имущества;

- формирование доходов местного бюджета;

- сокращение расходов бюджета на управление муниципальным имуществом.

4. Приватизация муниципального имущества в соответствии с законодательством основывается на открытости деятельности органов местного самоуправления.

5. Имущество отчуждается в собственность физических и юридических лиц исключительно на возмездной основе.

6. В 2016 году подлежит приватизации следующее муниципальное имущество:

№ пп	Наименование объекта приватизации	Стоимость имущества	Адрес объекта
1	Нежилое здание - магазин с земельным участком	Согласно отчету об определении рыночной стоимости	Мурманская область, Ловозерский район, с. Сосновка, дом 19
2	Склад с земельным участком	Согласно отчету об определении рыночной стоимости	Мурманская область, Ловозерский район, с. Краснощелье
3	Нежилое здание с земельным участком	Согласно отчету об определении рыночной стоимости	Мурманская область, Ловозерский район, с. Ловозеро, ул. Полевая, дом 16а
4	Помещение нежилое - площадь 350,1 кв. м	Согласно отчету об определении рыночной стоимости	Мурманская область, Ловозерский район, пгт. Ревда, ул. Умбозерская, дом 1
5	Нежилое здание с земельным участком	Согласно отчету об определении рыночной стоимости	Мурманская область, Ловозерский район, пгт. Ревда, ул. Комсомольская, дом 20
6	Гараж	Согласно отчету об определении рыночной стоимости	Мурманская область, Ловозерский район, пгт. Ревда, ул. Победы, д. 22, пом. 198А

● ТОРГИ

Нежилое здание на Профсоюзной 5

Администрация Ловозерского района сообщает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества, закрепленного за администрацией Ловозерского района на праве собственности - нежилое здание, общей площадью 114,0 кв. м, расположенного по адресу: Мурманская область, Ловозерский район, п. Ревда, ул. Профсоюзная д. 5 с земельным участком. Кадастровый номер зе-

мельного участка 51:02:0020402:55, площадь 1051 кв. м, без объявления цены.

Основание проведения торгов - Решение Совета депутатов Ловозерского района от 25.12.2014г. № 78 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ловозерского района на 2015 год».

Форма торгов (способ приватизации) - продажа объекта недви-

жимого имущества без объявления цены, в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Предложения о приобретении муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами

и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертом) претендента, выражющим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи

(Продолжение на 2-й стр.).

(Продолжение.
Начало на 1-й стр.).

жи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- копии учредительных документов, заверенных нотариально (для юридических лиц);

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с кото-

рым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;

- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации (ИНН);

- иные документы, предъявляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагаются их описи. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее за муниципальное имущество наибольшую цену.

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц.

Уведомление о признании участника торгов по продаже муници-

пального имущества без объявления цены победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов торгов.

Если в указанный срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся.

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:

а) заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

б) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

в) заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;

г) представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

д) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов с победителем торгов.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством

Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Стоимость имущества перечисляется на расчетный счет 40101810000000010005 Отделение Мурманск, УФК по Мурманской области (Администрация Ловозерского района, л\сч 04493300010), ИНН 5106050018, КПП 510601001, БИК 044705001, Код бюджетной классификации 00111402053050000410,

вид платежа: нежилое здание, общей площадью 114,0 кв. м, расположено по адресу: Мурманская область, Ловозерский район, п. Ревда, ул. Профсоюзная д. 5 с земельным участком. Кадастровый номер земельного участка 51:02:0020402:55, площадь 1051 кв. м.

Со дня приема заявок, каждому претенденту предоставляется возможность предварительного ознакомления с условиями проведения торгов, формами заявок, условиями договора задатка, а также с условиями договора купли-продажи по рабочим дням по адресу: с. Ловозеро, ул. Советская, д. 10, каб. № 5, телефоны: 40-059, 40-501 и в электронной форме на официальном сайте администрации Ловозерского района: www.lovozeroadm.ru.

Заявки, установленной формы с прилагаемыми к ним документами принимаются по рабочим дням с 15.01.2016 г. по 18.02.2016 г. с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. по адресу: с. Ловозеро, ул. Советская, д. 10, каб. № 5, телефоны: 40-059, 40-501.

Определение состава участников торгов состоится - **25 февраля 2016 года**.

Торги без объявления цены состоятся **1 марта 2016 года в 15 ч. 00 мин.** по адресу: с. Ловозеро, Мурманской области, ул. Советская, д. 10, каб. 23.

ОФИЦИАЛЬНО

МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Ловозеро

№ 567-ПЗ

31 декабря 2015 года

О внесении изменений

**в Постановление администрации муниципального образования
Ловозерский район «Об утверждении размера родительской платы за
присмотр и уход за детьми, осваивающими
образовательные программы дошкольного образования
в муниципальных бюджетных дошкольных
образовательных учреждениях Ловозерского района»**

В соответствии с Законом РФ от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 12.07.2011 № 1372-01-ЗМО «О плате за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дош-

кольного образования» (в ред. от 08.10.2015 № 1912-01-ЗМО), Постановлением Правительства Мурманской области от 24.12.2015 № 601-ПП/13 «Об установлении максимального размера родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, реали-

зующих образовательную программу дошкольного образования в Мурманской области на 2016 год»,

постановляю

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Ловозерский район «Об утверждении размера родительской платы за присмотр и уход за

детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях Ловозерского района» от 26.08.2013 № 539-ПГ (в редакции от 29.12.2014 № 639-ПГ) следующие изменения:

1.1. Установить с 1 января 2016 года размер родительской платы за присмотр и уход за ребенком в дошкольных образовательных учреждениях Ловозерского района в размере 108 рублей в день.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования на сайте и распространяется на правоотношения с 01 января 2016 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за заместителем главы администрации Ловозерского района.

**Н. Н. ИВАНОВА,
и. о. главы администрации
Ловозерского района.**